

Public Notice

This is to inform all the members of the public that:
The Proposed Redevelopment project of "Dattatraya Chawli" at C.S. No. 310 of Tardeo Division Building situated at Tukaram Javji Road, Grant road (West), Mumbai by M/s. Kora Constructions Pvt. Ltd. has been accorded Environmental Clearance by the State Level Environmental Impact Authority (SEIAA), Environment Department, Government of Maharashtra vide its Letter No. EC22B038MH148666 Dated: 10.08.2022 Copy of the Environmental Clearance letter is available with web portal of Ministry of Environment, Forest and Climate Change Government of India at <https://parivesh.nic.in/>

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that Sonmil Industries Private Limited (formerly known as Sonmil Investments Private Limited) (CIN:U29253MH1976 PTC018883), a company duly registered under the Companies Act, 1956 having its registered office at: Sadhana Rayon House, Dr. D N Road, Mumbai 400 001, is the owners of (i) land/s admeasuring 30,156.13 square meters (equivalent to 7.45 acres) or thereabouts along with structures and operational resort known as 'The Dukes Retreat' standing thereon and (ii) land admeasuring 2,329.90 square meters or thereabouts (equivalent to 0.58 acres) along with structures standing thereon in the name of 'Nest' situated at Village Khandala, Taluka Mavel, District Pune (hereinafter collectively referred to as "said Property") and that the original title documents, hereinafter referred to as "Title Deeds" and details whereof are more particularly set out in the SCHEDULE hereunder written, pertaining to the said Property are lost and/or misplaced and not traceable in the records of Sonmil Industries Private Limited.

Further, Sonmil Industries Private Limited has the sole and absolute ownership rights over the Property, including the sole rights and entitlement over the Title Deeds. The Property and the Title Deeds shall be not dealt, with or transacted by or through any other person, entity, firm, institution (corporate or otherwise) and any such dealings and/or transactions shall be deemed to be void and shall not be binding on Sonmil Industries Private Limited (or any persons claiming through or under it).

Any person/s, entity, firm, institution (corporate or otherwise) claiming to be in possession of any such original Title Deeds pertaining to the said Property or claiming any right, title or interest over the Title Deeds or the said Property should notify the undersigned in writing about such claim or possession (along with supporting evidence and documents) not later than 10 (Ten) days from the date of this notice, after which no claims will be entertained in this behalf.

SCHEDULE

- (1) Indenture dated 10 July 1981 registered with the office of the Sub-Registrar bearing Serial No. 1709 of 1981, executed between Jamshed Maneeksha Pockhanawalla, Farmroze Maneeksha Pockhanawalla, Cavas Framroze Colombowalla, Soli Framroze Colombowalla, Soni Minoo Lala, Firoz Pallonji, Frani Pallonji Franji (therein as the vendors) and Sonmil Investment Private Limited (therein as the purchaser);
- (2) (unregistered) Indenture dated 3 December 1991, executed between Sonmil Investment Private Limited (therein as the lessor) and The Dukes Retreat Private Limited (therein as the lessee); and
- (3) Indenture dated 24 December 1991 registered with the office of the Sub-Registrar bearing Serial No. 5100 of 1991, executed between Mohini Sanmukhdas Samtani, Rajesh Sanmukhdas Samtani and Beena alias Priti Chandiramani (therein as the vendors) and Sonmil Investment Private Limited (therein as the purchaser).

For TRILEGAL

Sd/-

Samira Lalani

Partner

Trilegal

Date: 12th March 2023
Place: Mumbai

One World Centre, 10th Floor, Tower 2A & 2B, Senapati Bapat Marg, Lower Parel (West), Mumbai - 400 013.

यूनियन बँक ऑफ इंडिया
Union Bank of India

STRESSED ASSETS MANAGEMENT BRANCH :
104, Ground Floor, Bharat House, Mumbai Samachar Marg, Fort, Mumbai-400 023, Maharashtra.
E-mail : sammumbai@unionbankofindia.bank

CORRIGENDUM

Please refer to our Mega E-auction For Sale Of Immovable / Movable Properties published in this newspaper on 11.03.2022. In this notice for Borrower M/s. Matoshri Laxmi Sugar Co-Generation Ind. Ltd., Reserve Price was not printed please read - Reserve Price : Rs. 5,99,56,000/-
Other details will remain the same. Sd/-

Date : 11/03/2023 Authorised Officer
Place : Mumbai Union Bank of India

बैंक ऑफ बरौडा
Bank of Baroda

Zonal Stressed Asset

Recovery Branch : Meher Chamber, Ground floor,
Dr. Sunderlal Behl Marg, Ballard Estate,
Mumbai-400001. Phone: 022-43683807, 43683808,
Fax : 022-43683902
Email: arbom@bankofbaroda.co.in

Corrigendum

Addendum to E Auction Sale notice Dated 28.03.2023 published in Free Press Journal (Pg 19), dated 11.03.2023 kindly read EMD Amount of M/s Rotta Private Limited is Rs. 387.00 instead of Rs. 38.70.
Other contains remains unchanged. Sd/-

Date: 11.03.2023 Authorised Officer
Place: Mumbai Bank of Baroda

NOTICE

NOTICE is hereby given that the certificate[s] for the undermentioned securities of the Company has/have been lost/misplaced and the holder[s] of the said securities / applicant[s] has/have applied to the Company to issue duplicate certificate[s]. Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the Company will proceed to issue duplicate certificate[s] without further intimation. Name of holders : Ravi Shekhar Bhandari, Kind of Securities and face value : Equity Shares Rs. 10 Each, No. of Securities: 100 Share, Distinctive Number: 10080211 to 10080310
Anil Mehta (Advocate)
120, Ajeet Colony, Police Line Road, Jodhpur
Mob: 9460466404

PUBLIC NOTICE

1. NOTICE is hereby given to our client is negotiating with Rajesh Shantilal Manek Shah (Owner/Vendor), residing at Flat No.53, 5th floor, "A" wing Aashit Apartments, Juhu A Road, Santacruz (West) Mumbai -400 049, for assignment, transfer and sale of Shares, Flat and one open Parking Space, more particularly described in the Schedule hereunder written, free from encumbrances, in favour of client.

2. Any party or person having claiming any right, title, interest claim or demand of any nature whatsoever in, to, over, upon in respect of the Shares, and one open Car Parking Space or any part thereof way of sale, exchange, assignment, lease, sub-lease, tenancy mortgage, licence, easement gift, inheritance, charge, lispendens, beneficial right/interest under any trust, right of description or pre-emption under any Agreement or otherwise claiming howsoever (including any claim to possession of the Flat or any part thereof), is hereby called upon to make the same known to the writing along with the supporting documentary evidence to the address given below within period of 10 (Ten) days from date of this notice, failing which it shall be presumed that there exists no claim of any nature whatsoever of any party or son in, to, over, upon in respect of the Shares, Flat or any part thereof. Our client then proceed with the proposed transaction, if so advised any party or person shall be deemed to have acquiesced the title of the Owner/Vendor, by waiving claims, if any. Please note any claim received after expiry of the said period (Ten) days is liable to be ignored by our client, as if no such had at all been received by client.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO :

5 (Five) fully paid shares, being Distinctive Nos.26 to 30 (both inclusive), of Rs.50 comprised in Share Certificate No.006 dated 8th January, issued by Govt. Housing Scheme (Khar) Co-operative Housing Society Limited (Registration No.BOM/HSG/1462 of 1951) with the right to use Flat No. admeasuring a built-up area of 51.15 square meters, on 5th floor, Building No.1, Ramakrishna Nagar, an open Car Parking Space property forming part of No.E-872A.1, of Village B Taluka Andheri, Mumbai Suburban District, situated V. Road, Khar (West), Mumbai 400 052.

Dated this 11th day of March 2023.

MAHAGENCO
Maharashtra State Power Generation Co. Ltd.

E-TENDER NOTICE

Tender Specification No. CE(C)-III /BHATSA HPS/Rfx. No. 3000036489/2022-23.

Name of work:- Work of attending water seepage's by injection grouting at turbine floor and turbine basement of power house at Bhatasa HPS.

Estimated Cost:- Rs.41,16,605/- (Excluding GST)

Time Limit :- 06 Months

Sale Date: 12.03.2023 at 11:00 Hrs to 26.03.2023

Tender Fee :- Rs.500/- + GST

मकद/का

Get prediction sitting at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra
Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press

Whatsapp & Mobile 9820113194

Watch on YouTube: आप और आपका भविष्य

यूनियन बँक Union Bank of India

स्ट्रेंड असेट्स मॅनेजमेंट ब्रांच:

१०४, तळ भजला, भारत हाऊस, मुंबई स्मॉलर्स मार्ग, फोर्ट, मुंबई ४०००२३, महाराष्ट्र.

ई-मेल : samvmumbai@unionbankofindia.bank

गुंथनीपत्र

११.०३.२०२२ रोजी ह्या वर्तमानपत्रात प्रकाशित झालेल्या आमच्या स्थावर/जंगम मिळकतीच्या विक्रीसाठीच्या मेगा ई-लिलावाचा कृपया संदर्भ घ्यावा. ह्या सूचनेत कर्जदार भे. मातोश्री लक्ष्मी शुगर को-जर्नरल इंड. लि. साठी राखीव किंमत छापली नव्हती, कृपया राखीव किंमत : रु. ५,९९,५६,०००/- अशी वाचावी.

अन्य तपशील आहेत तसेच राहणीपत्र.

सही/-
दिनांक : ११/०३/२०२३ प्राधिकृत अधिकारी
लिकाण : मुंबई युनियन बँक ऑफ इंडिया

SBI STATE BANK OF INDIA
STRESSED ASSETS MANAGEMENT BRANCH - 1, MUMBAI

प्राधिकृत अधिकार्यांचे तपशील :
नाम : गुणाधर साहा
ई-मेल : sbi.04107@sbi.co.in
मोबाईल क्र : ९६९९७२२९९८
लॅण्डलाईन क्र. (ऑफिस): (०२२) २२१७७६६७

शाखेचा पत्ता:
टी आर्केड, २ रा मजला, वर्ल्ड ट्रेड सेंटर, कफ फोर्ड, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५
शाखेचा ई-मेल आवडी : sbi.04107@sbi.co.in
team7.04107@sbi.co.in जोडपत्र - १

ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्विरिटाप्रेषन अँड रिफायन्सिअल असेट्स अँड एफोर्समेंट ऑफ सिक्विरिटी इंटेरेस्ट अँड, २००२ अन्वये बँकेकडे धारकत केलेल्या स्थावर आणि जंगम मालमत्तेची विक्री तसेच सिक्विरिटी इंटेरेस्ट (एफोर्समेंट) क्लस च्या नियम ८(६) अन्वये सूचना निमन्व्याधरीकारांनी स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सफरती अंशच्या कलम १३(४) अन्वये खालील मिळकते/तींचा फक्क्या घेतला आहे.

तुमचा जनतेला कळविण्यात येते की, बँकेच्या धर्तीत रकमांची रोकड कल्यासाठी खालील प्रकारातील खाली वर्णन केलेल्या मालमत्ते मिळकती/तींचा ई-लिलाव (सफरती अंश, २००२ अंश)त "जे आहे जेथे आहे लक्ष्याने आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वाने" करण्यात येईल.

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रात प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यात आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातीवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तज्ञांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचण्यात येते.

ह्या वर्तमानपत्रात प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर ई पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथ्यांकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक मनुक्यासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी निधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकरणात नवशक्तिये मुद्रक, प्रकाशक, संशोधक आणि प्रोग्रामर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दाखिल सर्वस्वी जाहिरतदारांचे असलेल्यामध्ये नवशक्ति कोणतीही भूमिका असणार नाही.

जाहीर नोटीस

या नोटीसद्वारे कळविण्यात येते की, गाव मौजे आचोळे, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, येथील सव्हे नं. १८७/३, क्षेत्र २५-३०-०० आर. चौ. मी., यापैकी क्षेत्र १६-२०-४९ आर. चौ. मी. (१६२०.४९ चौ.मी.) आणि सव्हे नं. १८७/५, क्षेत्र ०-०३-०० हे आर. (३०० चौ. मी.) अशी मिळकत चंद्रेश श्रध्दा ई, एफ, जी, को-ऑ.ही.सो.लि., यांच्या मालकी कब्जा वहिवाटीची आहे. सदर मिळकतीत बांधकाम करण्याची परवानगी मिळणेकामी माझे अशिलोनी वसई-विहार शहर महानगरपालिका कार्यालयात अर्ज केलेला आहे. सदर बाबत कोणत्याही व्यक्तीची या संस्थेची कोणत्याही प्रकारची तक्रार वा हरकत असल्यास १४ दिवसांच्या आत योग्य त्या कागदपत्रकांस, लेखी पुराव्यांनिशी पत्ता. ऑफिस नं. सी/२४, आकांशा कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, आचोळे रोड, नालासोपारा (पुर्व), जि. पालघर, या पत्त्यावर कळवावे.

सही/-
अॅड. हितेश डी. चौबे.

जाहीर नोटीस

सर्व संबंधितांना माहिती देण्यात येते की, "दत्तात्रय चाळ" सी एस. क्रमांक ३१०, तारदवे डिव्हिजन बिल्डिंग, तुकाराम जावजी रोड, गॅट रोड (पश्चिम), मुंबई महाराष्ट्र येथील भे. कोरा कन्स्ट्रक्शन्स प्रा. लि. द्वारा प्रस्तावित निवासी विकास प्रकल्पाला पत्रक क्र. (EC22B038MH148666) दिनांक: १०.०८.२०२२ नुसार महाराष्ट्र सरकारच्या राज्य स्तरीय पर्यावरणीय आघात मुल्यांकन (SEIAA) समितीने पर्यावरण संमती दिली आहे.

सदर पर्यावरणीय संमती पत्राची प्रत पर्यावरण, वन आणि हवामान बदल मंत्रालय, भारत सरकारच्या वेब पोर्टलवर <https://parivesh.nic.in/> या संकेत स्थळावर उपलब्ध आहे.

"विनस् निर्वाणा एल.एल.पी"

आमच्या प्रस्तावित प्लॉट सर्वेक्षण क्रमांक ३६, हिस्सा क्रमांक २, सर्वेक्षण क्रमांक ५१, हिस्सा क्रमांक ३बी आणि ४, भोपर गांव, तालुका - कल्याण, जिल्हा - ठाणे, महाराष्ट्र येथील रहिवासी व व्यावसायिक प्रकल्पाला पर्यावरण व वातावरणीय बदल विभाग, महाराष्ट्र शासन मुंबई, यांच्याकडून पर्यावरण विषयक मंजूरी देण्यात आली आहे.

सदर पर्यावरण विषयक मंजूरीची प्रत केंद्रीय पर्यावरण, वन आणि जलवायु परिवर्तन मंत्रालय, भारत सरकार यांच्या <http://environmentclearance.nic.in> या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

| | |
|---|--|
| कर्जदाराचे नाव | भे. एस्केल मेटल प्रोसेसर प्रायव्हेट लिमिटेड (आयबीसी २०१६ नुसार परिसमापनातील) नोंदणीकृत पत्ता : १३२-बी, मित्रल टॉवर, नरिमन पॉइंट, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००२१ एनटीएलटी अंतर्गत परिसमापक : श्री. विवेक आर. द्यामी (परिसमापक एनटीएलटी), ५०९, ट्युलिय सीएचएस लि., सटुरु गार्डन्स, चेंबोरी, ठाणे (प)-४०० ६०३ |
| हमीदार(स)चे नाव | १. श्री. मोहम्मद इब्नखान खान (जामीनदार), पत्ता : १०१, मोरु सदन, एम.व्ही. रोड साताक्रूड (पश्चिम) मुंबई-४०००५४ २. श्री. इमाम खान (जामीनदार), पत्ता : १०१, मोरु सदन, एम.व्ही. रोड, साताक्रूड (पश्चिम) मुंबई-४०००५४ ३. भे. वेस्टन इंडिया मेटल प्रोसेसर लि. (कॉर्पोरेट हमीदार) नोंदणीकृत कार्यालय १३२/बी मित्रल टॉवर, नरिमन पॉइंट, मुंबई-४०००२१ ४. भे. वेस्टन इंडिया मेटल प्रोसेसर लि., श्री. रमेश भोसले, (परिसमापक एनटीएलटी), पत्ता : चौ/१३०३, श्री सरस्वती सीएचएस, पत. जी. आचार्य मंग चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००७४ ५. भे. सेव्हन सीज होल्डिंग लि. (एएसएचएल) (कॉर्पोरेट जामीनदार), पत्ता ३३२/बी मित्रल टॉवर, नरिमन पॉइंट, मुंबई-४०००२१ |
| जिच्या वसुलीकरिता मिळकती विकल्या जाणार आहेत ती थकबाकी रकम | ०९.०९.२०२२ रोजीस रु. ६६,६२,७८,३४७.४० + त्यातील हारखेपर्यंत वैधानिक दर व्याज + खर्च वजा सुद्धी सफरती अंश २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना दिनांक: ०९.०९.२०२१ |
| मालक/ नामाधिकार धारकाचे नाव | संच क्र. १. भे. एस्केल मेटल प्रोसेसर प्रायव्हेट लिमिटेड (प्लॉट अँड मालमत्त आणि बिल्डिंग (फॅब्रिकेटेड रोड रचना) आणि भे. सेव्हन सीज होल्डिंग लि. (जमिन) |
| मिळकतीचे वर्णन | संच क्र. १. एकाग्रित ई-लिलाव विक्री : १. एस्केल मेटल प्रोसेसर प्रायव्हेट लिमिटेड च्या नावे असलेले प्लॉट क्र. एल-एएमआयडीसी तळोजा, गाव-पालेखुर्द, उपजिल्हा - पनवेल, जिल्हा-एरगड येथे प्लॉट आणि मशानिज आणि इतर काम मत्ता. बी. एस्केल मेटल प्रोसेसर प्रायव्हेट लिमिटेड च्या नावे असलेले प्लॉट क्र. एल-एएमआयडीसी तळोजा, गाव-पालेखुर्द, उपजिल्हा - पनवेल, जिल्हा-एरगड येथे बिल्डिंग (फॅब्रिकेटेड रोड रचना) |
| राखीव किंमत (रा.कि.) | संच क्र. १. रु. २१,६२,३२,०००.०० |
| इसता अनामत रक्कम (इअर) | संच क्र. १. रु. २,९६,२३,२००.०० |
| च्या घटती बोली जावविण्याची रक्कम: | बोली वाढविण्याची रक्कम रु. ५.०० लाख |
| निरीक्षणार्थी तारीख आणि वेळ | २०.०३.२०२३ रोजीस स. ११.०० ते सु. ०९.०० पर्यंत निरीक्षण (प्राधिकृत अधिकारी यांची आगाऊ वेळ उरवून) |
| ई-लिलावाची तारीख आणि वेळ | संच क्र. १. ई-लिलाव २८.०३.२०२३ रोजी सु. ११.०० ते सु. ०९.०० पर्यंत |
| सहभागी होण्यासाठी विनंतीपत्र / केबायसी दस्तावेज/इअरचा पुरावा इ. सादर करण्याची तारीख आणि वेळ: | ई-लिलाव साईटवर ऑनलाईन सादरकीत ई-लिलाव साईट: https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp |
| ई-लिलाव "जे आहे जेथे आहे" आणि "जे आहे जसे आहे तत्त्वाने" करण्यात येईल आणि ते "ऑनलाईन" करण येईल. लिलाव वेबपोर्टल (https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp) येथे उपप्लॉटसाठी लि. मार्फत करण्यात येईल. | |
| संपर्क व्यक्ती - श्री. अरघा सेनगुप्ता - सीएफ, मोबा क्र. ०९२३१९९०२४९, ईमेल आयडी: argha@mstcindia.co | |
| श्री. सरवानी बरार्डे - मॅनेजर, मोबा. क्र. ०९०५१०७७८८६, ईमेल आयडी: sarvani@mstcindia.co.in , श्री. रॉजन्सन - एएफ, मोबा. क्र. ०९११०००२३३, ईमेल आयडी: ranjan@mstcindia.co.in | |
| ऑनलाईन ई-लिलाव बोली प्रण, घोषणा, ऑनलाईन लिलाव विक्रीच्या सर्वसाधारण अटी आणि शर्ती समाविष्ट ई-लि निविदा दस्तावेज वेबसाईट (https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp) वर उपलब्ध आहेत. प्राधिकृत अधिकार्यांच्या सर्वोच्च माहिती आणि समजूतीप्रमाणे मिळकती/तींचा कोणतेही भाग नाहीत. तथापि, रुच बोलीदारांनी त्यांची बोली सादर करण्यापूर्वी लिलावात वेगळेलेल्या मिळकती/तींचे भाग, हक्क आणि मिळकतीस बाधा आणण दावे/अधिकार/देशी बाबाबत स्वतः स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लिलावाची जाहिरत म्हणजे बँकेकडून कोणतेही वचन कि कोणतेही अविबेद दिले असे नाही व तसे समजू नये. बँकेला ज्ञात किंवा अज्ञात सध्याच्या आणि भविष्यातील सर्व भाग मिळकत विकती जाणार आहे. प्राधिकृत अधिकारी/तारण धनको हे कोणत्याही प्रसंग पत्रकांच्या दावे/अधिक शक्यतांसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार राहणार नाहीत. विक्री सिक्विरिटाप्रेषन अँड रिफायन्सिअल अँड एफोर्समेंट ऑफ सिक्विरिटी इंटेरेस्ट अँड, २००२ अंतर्गत लिहित अटी/निबन्दांच्या अर्थाने होईल. | |
| ई-लिलावाच्या इतर अटी आणि शर्ती खालील वेबसाईटवर प्रकाशित केल्या आहेत. | |
| १. https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp | |
| २. https://www.sbi.co.in | |
| दिनांक : १०.०३.२०२३ | प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया |



Public Notice

This is to inform all the members of the public that:
The Proposed Redevelopment project of "Dattatraya Chawl" at C.S. No. 310 of Tardeo Division Building situated at Tukaram Javji Road, Grant road (West), Mumbai by M/s. Kora' Constructions Pvt. Ltd. has been accorded Environmental Clearance by the State Level Environmental Impact Authority (SEIAA), Environment Department, Government of Maharashtra vide its Letter No. EC22B038MH148666 Dated: 10.08.2022 Copy of the Environmental Clearance letter is available with web portal of Ministry of Environment, Forest and Climate Change Government of India at <https://parivesh.nic.in/>

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given that **Sonmil Industries Private Limited** (formerly known as **Sonmil Investments Private Limited**) (CIN:U29253MH1976 PTC018883), a company duly registered under the Companies Act, 1956 having its registered office at: Sadhana Rayon House, Dr. D N Road, Mumbai 400 001, is the owners of (i) land/s admeasuring 30,156.13 square meters (equivalent to 7.45 acres) or thereabouts along with structures and operational resort known as "The Dukes Retreat" standing thereon and (ii) land admeasuring 2,329.90 square meters or thereabouts (equivalent to 0.58 acres) along with structures standing thereon in the name of "Nest" situated at Village Khandala, Taluka Maval, District Pune (hereinafter collectively referred to as "said Property") and that the original title documents, hereinafter referred to as "Title Deeds" and details whereof are more particularly set out in the SCHEDULE hereunder written, pertaining to the said Property are lost and/or misplaced and not traceable in the records of **Sonmil Industries Private Limited**.

Further, **Sonmil Industries Private Limited** has the sole and absolute ownership rights over the Property, including the sole rights and entitlement over the Title Deeds. The Property and the Title Deeds shall be not dealt with or transacted by or through any other person, entity, firm, institution (corporate or otherwise) and any such dealings and/or transactions shall be deemed to be void and shall not be binding on **Sonmil Industries Private Limited** (or any persons claiming through or under it).

Any person/s, entity, firm, institution (corporate or otherwise) claiming to be in possession of any such original Title Deeds pertaining to the said Property or claiming any right, title or interest over the Title Deeds or the said Property should notify the undersigned in writing about such claim or possession (along with supporting evidence and documents) not later than 10 (Ten) days from the date of this notice, after which no claims will be entertained in this behalf.

SCHEDULE

- (1) Indenture dated 10 July 1981 registered with the office of the Sub-Registrar bearing Serial No. 1709 of 1981, executed between Jamshed Maneeksha Pockhanawalla, Farmroze Maneeksha Pockhanawalla, Cavas Framroze Colombowalla, Soli Framroze Colombowalla, Soni Minoo Lala, Firoz Pallonji, Frani Pallonji Franji (therein as the vendors) and Sonmil Investment Private Limited (therein as the purchaser);
- (2) (unregistered) Indenture dated 3 December 1991, executed between Sonmil Investment Private Limited (therein as the lessor) and The Dukes Retreat Private Limited (therein as the lessee); and
- (3) Indenture dated 24 December 1991 registered with the office of the Sub-Registrar bearing Serial No. 5100 of 1991, executed between Mohini Sanmukhdas Samtani, Rajesh Sanmukhdas Samtani and Beena alias Priti Chandiramani (therein as the vendors) and Sonmil Investment Private Limited (therein as the purchaser).

For TRILEGAL
Sd/-
Samira Lalani
Partner

Date: 12th March 2023
Place: Mumbai

Trilegal
One World Centre, 10th Floor, Tower 2A & 2B, Senapati Bapat Marg,
Lower Parel (West), Mumbai - 400 013.

यूनियन बँक Union Bank of India

STRESSED ASSETS MANAGEMENT BRANCH :
104, Ground Floor, Bharat House, Mumbai Samachar Marg, Fort, Mumbai-400 023, Maharashtra.
E-mail : samwmumbai@unionbankofindia.bank

CORRIGENDUM

Please refer to our Mega E-auction For Sale Of Immovable / Movable Properties published in this newspaper on 11.03.2022. In this notice for Borrower M/s. Matoshri Laxmi Sugar Co-Generation Ind. Ltd., Reserve Price was not printed please read - Reserve Price : Rs. 5,99,56,000/-
Other details will remain the same. Sd/-

Date : 11/03/2023 Authorised Officer
Place : Mumbai Union Bank of India



Zonal Stressed Asset

Recovery Branch : Meher Chamber, Ground floor,
Dr. Sunderlal Behl Marg, Ballard Estate,
Mumbai-400001. Phone: 022-43683807, 43683808,
Fax : 022-43683802
Email: arbmom@bankofbaroda.co.in

Corrigendum

Addendum to E Auction Sale notice Dated 28.03.2023 published in Free Press Journal (Pg 19), dated 11.03.2023 Kindly read EMAD Amount of M/s Rolta Private Limited is Rs. 387.00 instead of Rs. 38.70.
Other contains remains unchanged. Sd/-

Date: 11.03.2023 Authorised Officer
Place: Mumbai Bank of Baroda

NOTICE

NOTICE is hereby given that the certificate[s] for the undermentioned securities of the Company has/have been lost/misplaced and the holder[s] of the said securities / applicant[s] has/have applied to the Company to issue duplicate certificate[s]. Any person who has a claim in respect of the said securities should lodge such claim with the Company at its Registered Office within 15 days from this date, else the Company will proceed to issue duplicate certificate[s] without further intimation. Name of holders : Ravi Shekhar Bhandari, Kind of Securities and face value : Equity Shares Rs. 10 Each, No. of Securities: 100 Share, Distinctive Number: 10080211 to 10080310
Anil Mehta (Advocate)
120, Ajeet Colony, Police Line Road, Jodhpur
Mob.: 9460466404

PUBLIC NOTICE

1. NOTICE is hereby given that our client is negotiating with Mr. Rajesh Shantilal Manek alias Shah (Owner/Vendor), residing at Flat No.53, 5th floor, "A" wing, Aashit Apartments, Juhu Azad Road, Santacruz (West), Mumbai -400 049, for assignment, transfer and sale of the Shares, Flat and one open Car Parking Space, more particularly described in the Schedule hereunder written, free from all encumbrances, in favour of our client.

2. Any party or person having or claiming any right, title, interest, claim or demand of any nature whatsoever in, to, over, upon or in respect of the Shares, Flat and one open Car Parking Space or any part thereof by way of sale, exchange, assignment, lease, sub-lease, tenancy, mortgage, licence, easement, gift, inheritance, charge, lien, lispendens, beneficial right/interest under any trust, right of prescription or pre-emption or under any Agreement or otherwise claiming howsoever (including any claim to possession of the Flat or any part thereof), is hereby called upon to make the same known to us in writing along with the supporting documentary evidence to us at the address given below within a period of 10 (Ten) days from the date of this notice, failing which it shall be presumed that there exists no claim of any nature whatsoever of any party or person in, to, over, upon or in respect of the Shares, Flat or any part thereof. Our client will then proceed with the proposed transaction, if so advised and any party or person shall be deemed to have acquiesced in the title of the said Owner/Vendor, by waiving their claims, if any. Please note that any claim received after the expiry of the said period of 10 (Ten) days is liable to be ignored by our client, as if no such claim had at all been received by our client.

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO :

5 (Five) fully paid shares, bearing Distinctive Nos.26 to 30 (both inclusive), of Rs.50 each, comprised in Share Certificate No.006 dated 8th January, 2001, issued by Govt. Housing Scheme (Khar) Co-operative Housing Society Limited (Registration No.BOM/HSG/1462 of 1967), with the right to use Flat No.151, admeasuring a built-up area of 51.15 square meters, on the 1st floor, Building No.13, Ramakrishna Nagar, and one open Car Parking Space on property forming part of C.T.S. No.E-872A.1, of Village Bandra, Taluka Andheri, Mumbai Suburban District, situate at S. V. Road, Khar (West), Mumbai - 400 052.
Dated this 11th day of March,



E-TENDER NOTICE

Tender Specification No. CE(C)-III /BHATSA HPS/Rfx. No. 3000036489/ 2022-23.

Name of work:- Work of attending water seepage's by injection grouting at turbine floor and turbine basement of power house at BhatSA HPS.

Estimated Cost:- Rs.41,16,605/- (Excluding GST)

Time Limit :- 06 Months

Sale Date: 12.03.2023 at 11:00 Hrs to 26.03.2023 upto 15:00 Hrs.

Tender Fee :- Rs. 500/- + GST

Get prediction sitting at home with Palm Print

Love, romance, sex, family relations, job, wealth, home happiness, house, education, marriage, children, luck, work, honor, sorrow, illness, etc.

R. R. Mishra
Astrologer, Palmist, Numerologist, Vastu & Gems Specialist, Former TV & Press

Whatsapp & Mobile 9820113194

Watch on YouTube: आप और आपका भविष्य

यूनियन बँक Union Bank of India

स्ट्रेंड असेट्स मॅनेजमेंट ब्रांच:
१०४, तळ मजला, भारत हाऊस, मुंबई संभाकर मार्ग, फोर्ट, मुंबई ४०००२३, महाराष्ट्र.

ई-मेल : samvmumbai@unionbankofindia.bank

शुद्धीपत्र

११.०३.२०२२ रोजी ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या आमच्या स्वाक्षर/जंगम मिळकतीच्या विक्रीसाठीच्या येगा ई-लिताच्या कृपया संदर्भ घ्यावा. ह्या सूचनेत कर्जदार मे. मातोश्री लक्ष्मी शुगर को-जनेशन इंड. लि. साठी राखीव किंमत छापली नव्हती, कृपया राखीव किंमत : रु. ५,९९,५६,०००/- अशी घ्यावी.

अन्य तपशील जाहेत रसेच राहतील.

सही/-
दिनांक : ११/०३/२०२३ प्राधिकृत अधिकारी
ठिकाण : मुंबई युनियन बँक ऑफ इंडिया

SBI STATE BANK OF INDIA
STRESSED ASSETS MANAGEMENT BRANCH - I, MUMBAI

प्राधिकृत अधिकार्यांचे तपशील :
नाव : गुणाधर साहू
ई-मेल : sbi.04107@sbi.co.in
मोबाईल क्र. : ९६९७२२९९८
लॅपटॉप क्र. (ऑफिस) : (०२२) २२९७६६७

शाखेचा पत्ता:
दी आर्केड, २ रा मजला, वर्ल्ड ट्रेड सेंटर, कॅफ फोर्ड, कुलाबा, मुंबई-४०० ००५
शाखेचा ई-मेल आयडी : sbi.04107@sbi.co.in
team7.04107@sbi.co.in
जोडपत्र - ९

ई-लिताव विक्री सूचना

सिक्झरिटायझेशन अँड रिस्क-स्ट्रक्चर ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्झरिटी इंटरस्ट असेट्स, २००२ अन्वये बँकेकडे धारणेत केलेल्या स्वाक्षर आणि जंगम मालमतेची विक्री तसेच सिक्झरिटी इंटरस्ट (एन्फोर्समेंट) रूल्स च्या नियम ८(१) अन्वये सूचना

निम्नस्वाम्यकारी स्टेट बँक ऑफ इंडियाचे प्राधिकृत अधिकारी म्हणून सर्फेसी अॅक्टच्या कलम १३(ख) अन्वये खालील मिळकत/तीचा फळ्या घेतला आहे.

तामम जमनेला कळविण्यात येते की, बँकेच्या धर्कीत रकमांची रोकड करण्यासाठी खालील प्रकरणातील खाली वर्णन केलेल्या धारणेत मिळकती/तीचा ई-लिताव (सर्फेसी अॅक्ट, २००२ अंतर्गत) "जे आहे जेणे आहे तत्त्वाने आणि जे आहे जसे आहे तत्त्वाने" करण्यात येईल.

अस्वीकृती

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या कोणत्याही जाहिरातीमध्ये करण्यात आलेल्या दाव्यांच्या खरेपणा किंवा सत्यतेसाठी नवशक्ति कोणतीही हमी देत नाही. अशा जाहिरातीवर कोणतीही कृती करण्यापूर्वी त्यांनी स्वतः चौकशी करण्याचे किंवा तशांचा सल्ला घेण्याबाबत वाचकांना सूचवण्यात येते.

ह्या वर्तमानपत्रांत प्रकाशित झालेल्या किंवा अधिकृत वेबसाईटवर (ई) पेपर मध्ये अपलोड केलेल्या कोणत्याही जाहिरातीमधील कोणत्याही तथ्याकथित दिशाभूल करणाऱ्या किंवा बदनामीकारक भवुकरासाठी किंवा त्यामधील दाव्यांसाठी भारतात किंवा परदेशातील कोणत्याही दिवाणी किंवा फौजदारी विधी न्यायालयात किंवा न्यायाधिकार्यात नवशक्तिच्या मुद्रक, प्रकाशक, संपादक आणि प्रोप्रायटर यांना जबाबदार धरता येणार नाही. ते दायित्व सर्वस्वी जाहिरातदारांचे असेल ज्यामध्ये नवशक्ति कोणतीही भूमिका असणार नाही.

जाहीर नोटीस

या नोटीसद्वारे कळविण्यात येते की, गांव मौजे आचोळे, तालुका वसई, जिल्हा पालघर, येथील सव्हे नं. १८७/४, क्षेत्र २५-३०-०० आर. चौ. मी., यापैकी क्षेत्र १६-२०-४९ आर. चौ. मी. (१६२०.४९ चौ.मी.) आणि सव्हे नं. १८७/५, क्षेत्र ०-०३-०० हे. आर. (३०० चौ. मी.) अशी मिळकत चंद्रशेखर श्रध्दा ई, एफ, जी, को-ऑ. ही. सो. लि., यांच्या मालकी कब्जा व हिवादीची आहे. सदर मिळकतीत बांधकाम करण्याची परवानगी मिळणेकामी माझे अशिलानी वसई-विरार शहर महानगरपालिका कार्यालयात अर्ज केलेला आहे. सदर बाबत कोणत्याही व्यक्तीची वा संस्थेची कोणत्याही प्रकारची तक्रार वा हरकत असल्यास १४ दिवसांच्या आत योग्य त्या कागदपत्रकांस, लेखी पुराव्यानिशी पत्ता. ऑफिस नं. सी/२४, आकांक्षा कमर्शियल कॉम्प्लेक्स, आचोळे रोड, नालासोपारा (पूर्व), जि. पालघर, वा पत्त्यावर कळवावे.

सही/-
अॅड. हितेश डी. चौबे.

जाहीर नोटीस

सर्व संबंधितांना माहिती देण्यात येते की, "दत्तात्रय चाळ" सी एस. क्रमांक ३१०, तारवेड डिक्लिजन बिल्डिंग, तुकाराम जावजी रोड, ग्रेट रोड (पश्चिम), मुंबई महाराष्ट्र येथील मे. कोरा कन्स्ट्रक्शन्स प्रा. लि. द्वारा प्रस्तावित निवासी विकास प्रकल्पाला पत्रक क्र. (EC22B038MH148666) दिनांक : १०.०८.२०२२ नुसार महाराष्ट्र सरकारच्या राज्य स्तरीय पर्यावरणीय आघात मुल्यांकन (SEIAA) समितीने पर्यावरण संमती दिली आहे.

सदर पर्यावरणीय संमती पत्राची प्रत पर्यावरण, वन आणि हवामान बदल मंत्रालय, भारत सरकारच्या वेब पोर्टलवर <https://parvish.nic.in/> या संकेत स्थळावर उपलब्ध आहे.

"विनस् निर्वाणा एल.एल.पी"

आमच्या प्रस्तावित फ्लॉट सर्वेक्षण क्रमांक ३६, हिस्सा क्रमांक २, सर्वेक्षण क्रमांक ५१, हिस्सा क्रमांक ३बी आणि ४, भोपर गांव, तालुका - कल्याण, जिल्हा - ठाणे, महाराष्ट्र येथील रविवासी व व्यावसायिक प्रकल्पाला पर्यावरण व वातावरणीय बदल विभाग, महाराष्ट्र शासन मुंबई, यांच्याकडून पर्यावरण विषयक मंजूरी देण्यात आली आहे.

सदर पर्यावरण विषयक मंजूरीची प्रत केंद्रीय पर्यावरण, वन आणि जलवायु परिवर्तन मंत्रालय, भारत सरकार यांच्या <http://environmentclearance.nic.in> या संकेतस्थळावर उपलब्ध आहे.

| | |
|---|--|
| कर्जदारीचे नाव | मे. एक्सनेट मेटल प्रोसेसिंग प्रायव्हेट लिमिटेड (आयबीसी २०१६ नुसार परिसमापनासाठी) नोंदणीकृत पत्ता : १३२-बी, भित्तल टॉवर, नॉर्मन पॉइंट, मुंबई, महाराष्ट्र-४०००२९ एनसीएलटी अंतर्गत परिसमापक : श्री. जितेंद्र आर. दुर्वाणी (परिसमापक एनसीएलटी), ५०१, ट्युलिय सौधचलस लि., सदागु हाईस्वय, चेंबोरी, ठाणे (प)-४०० ६०३ |
| हमीदार(री)चे नाव | १. श्री. मोहनदास इन्व्हाल खान (जामीनदार), पत्ता : १०९, मोह सदन, एस.व्ही. रोड, सांताक्रुझ (पश्चिम) मुंबई-४०००५४ २. श्री. इम्रान खान (जामीनदार), पत्ता : १०९, मोह सदन, एस.व्ही. रोड, सांताक्रुझ (पश्चिम) मुंबई-४०००५४ ३. मे. वेल्डन इंडिया मेटल प्रोसेसिंग लि. (कांपोरेट हमीदार) नोंदणीकृत कार्यालय : १३२/बी भित्तल टॉवर, नॉर्मन पॉइंट, मुंबई-४०००२९ ४. मे. वेल्डन इंडिया मेटल प्रोसेसिंग लि. श्री. रमेश भोसले, (परिसमापक एनसीएलटी), पत्ता : वी२/१३०३, श्री सरस्वती सीएचएस, एन. जी. आजवई मार्ग, चेंबूर, मुंबई, महाराष्ट्र ४०००५९ ५. मे. सेव्हन सीज होल्डिंग लि. (एसएसएचएल) (कांपोरेट जामीनदार), पत्ता : १३२/बी भित्तल टॉवर, नॉर्मन पॉइंट, मुंबई-४०००२९ |
| जिच्या वसुलीकरिता मिळकती विकण्याचा जाणार आहेत ती थकबाकी रक्कम | ०९.०९.२०१८ रोजी रु. ६९,६९,७८,३४७.४० + त्यावरील तारखेपुढे वैधानिक दाने व्याज + खर्च वजा वसुली सर्फेसी अॅक्ट २००२ च्या कलम १३(२) अन्वये मागणी सूचना दिनांक : ०९.०९.२०१८ |
| मालक/ नामाधिकार धारकाचे नाव | संच क्र. १. मे. एक्सनेट मेटल प्रोसेसिंग प्रायव्हेट लिमिटेड (प्लांट अँड मशिनरिज आणि बिल्डिंग (फॅब्रिकेटेड गेड रचना)) आणि मे. सेव्हन सीज होल्डिंग लि. (जॉयन) |
| मिळकतीचे घर्षण | संच क्र. १. दुकवित ई-लिताव विक्री : ए. एक्सनेट मेटल प्रोसेसिंग प्रायव्हेट लिमिटेड च्या नावे असलेले प्लॉट क्र. एल-८, एमआयडीसी तळोजा, गाव-पालेबुर्द, उपजिल्हा - पनवेल, जिल्हा-रायगड येथील प्लांट आणि मशिनरिज आणि इतर जंगम माल. बी. एक्सनेट मेटल प्रोसेसिंग प्रायव्हेट लिमिटेड च्या नावे असलेले प्लॉट क्र. एल-८, एमआयडीसी तळोजा, गाव-पालेबुर्द, उपजिल्हा - पनवेल, जिल्हा-रायगड येथील बिल्डिंग (फॅब्रिकेटेड गेड रचना) सी. सेव्हन सीज होल्डिंग लि. च्या नावे असलेले प्लॉट क्र. एल-८, मोरमापित - ६५०० चौ. मी., एमआयडीसी तळोजा, गाव-पालेबुर्द, उपजिल्हा - पनवेल, जिल्हा-रायगड येथील जमिनीचे ते सर्व भाग आणि विभाग. |
| राखीव किंमत (ता.कि.) | संच क्र. १ : रु. २१,६२,३२,०००.०० |
| इसारा अनामत रक्कम (इसरा) | संच क्र. १ : रु. २,१६,२३,२००.०० |
| च्या पटीत बोली वाढविण्याची रक्कम: | बोली वाढविण्याची रक्कम रु. ५.०० लाख |
| निरीक्षणार्थी तारीख आणि वेळ | २०.०३.२०२३ रोजी सक. ११.०० ते दु. ०१.०० पर्यंत निरीक्षण (प्राधिकृत अधिकारी यांची आगाऊ वेळ ठरवून) |
| ई-लितावची तारीख आणि वेळ | संच क्र. १ : ई-लिताव २८.०३.२०२३ रोजी दु. ११.०० ते दु. ०१.०० पर्यंत |
| सहभागी होण्यासाठी किंमतीपत्र / क्रेडिटली दस्तावेज/इअरचा पुरावा इ. सादर करण्याची तारीख आणि वेळ: | ई-लिताव साईटवर ऑनलाईन सादर/करीकर ई-लिताव साईट: https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp |

ई-लिताव "जे आहे जेणे आहे" आणि "जे आहे जसे आहे तत्त्वाने" करण्यात येईल आणि तो "ऑनलाईन" करण्यात येईल. लिताव वेबपोर्टल (<https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp>) येथे मे एक्सनेट सी. लि. मार्फत करण्यात येईल.

सर्वक वकी - श्री. अरुणा सेनगुप्ता - सीएच, मोबा क्र. ०९२३१६९०२४९, ईमेल आयडी: aruna@mscinda.co.in
श्री. सूरजजी बसाई - मॅनेजर, मोबा. क्र. ०९०५१०७७८८६, ईमेल आयडी: sabra@mscinda.co.in, श्री. राके रंजन - एम, मोबा. क्र. ०९९१००२३३, ईमेल आयडी: rranjan@mscinda.co.in

ऑनलाईन ई-लिताव बोली प्रपत्र, घोषणा, ऑनलाईन लिताव विक्रीच्या सर्वसाधारण अटी आणि शर्ती समाविष्ट ई-लिताव निविदा दस्तावेज वेबसाईट: (<https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp>) वर उपलब्ध आहेत. प्राधिकृत अधिकार्यांच्या सर्वोत्तम माहिती आणि समजूतीप्रमाणे मिळकती/तीचा कोणतेही भाग नाही. तपशील, इच्छु बोलीदारांनी स्वकीय बोली सादर करण्यापूर्वी लिताव व वेबसाईट मिळकती/तीचे भाग, एक आणि मिळकतीस बांधा आणणान्या द्यावे/अधिकार/देणी याबाबत स्वतः स्वतंत्र चौकशी करावी. ई-लितावची जाहिरात म्हणजे बँकेकडून कोणतेही वचन किंवा कोणतेही अभिवेदन दिले असे नाही व तसे समजू नये. बँकेला ज्ञात किंवा अज्ञात सध्याच्या आणि भविष्यातील सर्व प्रकार मिळकत विकली जाणार आहे. प्राधिकृत अधिकारी/तारण घनको हे कोणत्याही त्रयस्थ पक्षांच्या दावे/अधिकार घनकांसाठी कोणत्याही प्रकारे जबाबदार राहणार नाहीत. विक्री सिक्झरिटायझेशन अँड रिस्क-स्ट्रक्चर ऑफ फायनान्सिअल असेट्स अँड एन्फोर्समेंट ऑफ सिक्झरिटी इंटरस्ट अॅक्ट, २००२ अंतर्गत विहित अटी/निर्णयांच्या अर्थाने होईल.

ई-लितावच्या शर अटी आणि शर्ती खालील वेबसाईटवर प्रकाशित केल्या आहेत.
१. <https://www.mstcecommerce.com/auctionhome/ibapi/index.jsp>
२. <https://www.sbi.co.in>

सही/
दिनांक : १०.०३.२०२३ प्राधिकृत अधिकारी, स्टेट बँक ऑफ इंडिया